


DESPACHO ALCALDIA MUNICIPAL	DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA ALCALDIA DE NUEVA GRANADA	F- MNG - 01
		Versión N° 1.0
		Fecha de Edición 02/01/2020

101.20.02.2022.003

EL ALCALDE MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA, EN USO DE SUS FACULTADES CONSTITUCIONALES Y LEGALES, ESPECIALMENTE LAS CONFERIDAS POR EL ARTICULO 315 NUMERAL 6° DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA Y EL ARTÍCULO 76 DE LA LEY 136 DE 1994,

**SANCIONA:**

ACUERDO N° 003 del 01 de Febrero de 2022, "POR MEDIO DEL CUAL EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA LE CONCEDE FACULTADES Y AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA ADOPCION DE BENEFICIOS TEMPORALES EN EL PAGO DEL VALOR TOTAL E INTERESES MORATORIOS QUE SE HAYA GENERADO POR CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL EN EL PERIMETRO URBANO Y SUS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA MODIFICANDO TRANSITORIAMENTE EL ARTICULO 32 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL". Aprobados por esta corporación.

Dado en Nueva Granada Magdalena a los dieciseis (16) días del mes de febrero de 2022.-





*Jairo Saul Farelo Noriega*  
**JAIRO SAUL FARELO NORIEGA**  
Alcalde Municipal

Elaborado Viviana Mendoza Ayola  
Aprobado: Jairo saul farelo noriega

NIT: 819.003.849-0

Alcaldía Nueva Granada - Carrera 5 N° 4A – 57, Barrio Centro Teléfono:300-621-9599

Sitio WEB: <http://www.nuevagrana-magdalena.gov.co> e-mail: [alcaldia@nuevagrana-magdalena.gov.co](mailto:alcaldia@nuevagrana-magdalena.gov.co)  
Nueva Granada, Magdalena, Colombia

DESPACHO ALCALDIA MUNICIPAL	DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA ALCALDIA DE NUEVA GRANADA	F- MNG - 01
	 <b>UNIDOS POR EL FUTURO</b> <small>Nueva Granada Magdalena</small> 	Versión N° 1.0
		Fecha de Edición 02/01/2020

### PUBLICACION

Siendo las (3:27 p.m.) del día diecinueve 16 de febrero de 2022, conforme a lo establecido por el artículo 81 de la ley 136 de 1994 habiendo sido sancionado el ACUERDO N° 003 del 1 de febrero de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA LE CONCEDE FACULTADES Y AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA ADOPCION DE BENEFICIOS TEMPORALES EN EL PAGO DEL VALOR TOTAL E INTERESES MORATORIOS QUE SE HAYA GENERADO POR CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL EN EL PERIMETRO URBANO Y SUS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA MODIFICANDO TRANSITORIAMENTE EL ARTICULO 32 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL" Aprobado por esta corporación.

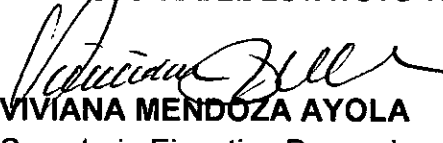
Se publica en un lugar visible de la Alcaldía Municipal (cartelera), el diario, gaceta o emisora local o regional, por el término de cinco días.



  
**VIVIANA MENDOZA AYOLA**  
 Secretaria Ejecutiva Despacho del Alcalde


 ALCALDIA MUNICIPAL  
**UNIDOS  
POR EL FUTURO**  
Nueva Granada Magdalena
  
 Secretaria Ejecutiva Despacho del Alcalde

### CONSTANCIA DE DESFIJACION

Siendo las (3:27 p.m.) del día diecisiete (17) de febrero de 2022, se desfija el Acuerdo 003 del 1 de febrero de 2022, "POR MEDIO DEL CUAL EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA LE CONCEDE FACULTADES Y AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA ADOPCION DE BENEFICIOS TEMPORALES EN EL PAGO DEL VALOR TOTAL E INTERESES MORATORIOS QUE SE HAYA GENERADO POR CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL EN EL PERIMETRO URBANO Y SUS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA MODIFICANDO TRANSITORIAMENTE EL ARTICULO 32 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL"

  
**VIVIANA MENDOZA AYOLA**  
 Secretaria Ejecutiva Despacho del Alcalde


 ALCALDIA MUNICIPAL  
**UNIDOS  
POR EL FUTURO**  
Nueva Granada Magdalena
  
 Secretaria Ejecutiva Despacho del Alcalde

Elaborado Viviana Mendoza Ayola  
Aprobado: Jairo seul fareto noriega

NIT: 819.003.849-0  
 Alcaldía Nueva Granada - Carrera 5 N° 4A – 57, Barrio Centro Teléfono:300-621-9599  
 Sitio WEB: <http://www.nuevagrana-magdalena.gov.co> e-mail: [alcaldia@nuevagrana-magdalena.gov.co](mailto:alcaldia@nuevagrana-magdalena.gov.co)  
 Nueva Granada, Magdalena, Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA  
CONCEJO MUNICIPAL  
NIT N° 819004255-0



ACUERDO N°003  
(01 de febrero de 2022)

“POR MEDIO DEL CUAL EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA LE CONCEDE FACULTADES Y AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA ADOPCIÓN DE BENEFICIOS TEMPORALES EN EL PAGO DEL VALOR TOTAL E INTERESES MORATORIOS QUE SE HAYA GENERADO POR CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL EN EL PERIMETRO URBANO Y SUS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA MODIFICANDO TRANSITORIAMENTE EL ARTICULO 32 DE ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL”.

INFORME SECRETARIAL DE FEBRERO 16 DE 2022

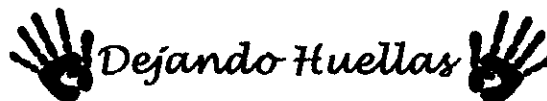
La suscrita secretaria encargada del honorable concejo municipal de Nueva Granada Magdalena.

CERTIFICA:

Que el presente acuerdo fue debatido y aprobado en días y sesiones diferentes, según las normas que rige la materia.

  
**YANCIS MARIA TORRES HINCAPIÉ**  
Secretaria General del Concejo Municipal

Dirección kra. 7 No. 6 –36. Barrio Centro  
Correo: [secretaria@concejonuevagranaamagdalena.gov.co](mailto:secretaria@concejonuevagranaamagdalena.gov.co)  
[presidente@concejonuevagranaamagdalena.gov.co](mailto:presidente@concejonuevagranaamagdalena.gov.co)  
[auditoria@concejonuevagranaamagdalena.gov.co](mailto:auditoria@concejonuevagranaamagdalena.gov.co)





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA  
CONCEJO MUNICIPAL  
NIT N° 819004255-0



ACUERDO N°003  
(01 de febrero de 2022)

**“POR MEDIO DEL CUAL EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA LE CONCEDE FACULTADES Y AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA ADOPCIÓN DE BENEFICIOS TEMPORALES EN EL PAGO DEL VALOR TOTAL E INTERESES MORATORIOS QUE SE HAYA GENERADO POR CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL EN EL PERIMETRO URBANO Y SUS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA MODIFICANDO TRANSITORIAMENTE EL ARTICULO 32 DE ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL”.**

*Dirección kra. 7 No. 6 –36. Barrio Centro*

*Correo: [secretaria@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co](mailto:secretaria@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co)*

*[presidente@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co](mailto:presidente@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co)*

*[juridica@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co](mailto:juridica@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co)*





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA  
CONCEJO MUNICIPAL  
NIT N° 819004255-0



ACUERDO N°003  
(01 de febrero de 2022)

“POR MEDIO DEL CUAL EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA LE CONCEDE FACULTADES Y AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA ADOPCIÓN DE BENEFICIOS TEMPORALES EN EL PAGO DEL VALOR TOTAL E INTERESES MORATORIOS QUE SE HAYA GENERADO POR CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL EN EL PERIMETRO URBANO Y SUS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA MODIFICANDO TRANSITORIAMENTE EL ARTICULO 32 DE ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL”.

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE NUEVA GRANADA - MAGDALENA, en uso de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las previstas por los artículos 313°, 315° y 380° de la constitución política, ley 136 de 1994 y la ley 1551 de 2012.

ACUERDA

**ARTICULO PRIMERO:** Modificar transitoriamente el artículo 32 del acuerdo municipal número 005 del 29 de enero del 2021, por medio del cual se expidió el estatuto tributario municipal.

a) **ARTICULO 32. INCENTIVOS POR PRONTO PAGO DE LA VIGENCIA ACTUAL**

- **PARAGRAFO TRANSITORIO:** adoptar incentivos tributarios a los contribuyentes del impuesto predial unificado para los meses de febrero a diciembre de la vigencia 2022.
- **EL 50% DE DESCUENTO,** del impuesto predial unificado de la vigencia 2022 si cancelan el total de lo adeudado antes del 29 de agosto del 2022.

Dirección kra. 7 No. 6 –36. Barrio Centro  
Correo: [secretaria@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co](mailto:secretaria@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co)  
[presidencia@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co](mailto:presidencia@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co)  
[juridica@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co](mailto:juridica@concejonuevagranaadamagdalena.gov.co)





**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA  
CONCEJO MUNICIPAL  
NIT N° 819004255-0**



- **EI 40% DE DESCUENTO**, del impuesto predial unificado de la vigencia 2022, si cancelan el total de lo adeudado antes del 28 de noviembre del 2022.
- **EI 30% DE DESCUENTO**, del impuesto predial unificado de la vigencia 2022, si cancelan el total de lo adeudado antes del 30 de diciembre del 2022.

**Parágrafo primero:** Los descuentos a que se refiere el presente artículo solo recaen sobre el valor del impuesto predial unificado de la vigencia 2022.

**Parágrafo segundo:** para obtener los descuentos por pronto pago en el impuesto predial unificado los contribuyentes deben pagar y cancelar la totalidad de la deuda de vigencias anteriores.

**ARTICULO SEGUNDO: DESCUENTO DE INTERESES SOBRE EL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.**

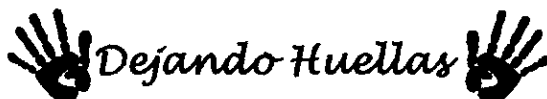
- **EI 100% DE DESCUENTO** en los intereses de mora de las vigencias fiscales anteriores, del impuesto predial unificado si cancelan sus obligaciones tributarias antes del 29 de Julio del año 2022.
- **EI 70% DE DESCUENTO** en los intereses de mora de las vigencias fiscales anteriores, del impuesto predial unificado si cancelan sus obligaciones tributarias antes del 31 de octubre del año 2022.
- **EI 50% DE DESCUENTO** en los intereses de mora de las vigencias fiscales anteriores, del impuesto predial unificado si cancelan sus obligaciones tributarias antes del 30 de diciembre del año 2022.

**ARTICULO TERCERO: SANCION POR MORA EN EL PAGO DE IMPUESTOS Y RETENCIONES.**

**PARAGRAFO TRANSITORIO:** Adoptar incentivos tributarios a los contribuyentes de los impuestos de industria y comercio que declaren antes del 29 de Julio del 2022.

---

*Dirección kra. 7 No. 6 -36. Barrio Centro*  
*Correo: [secretaria@concejonuevagranaamagdalena.gov.co](mailto:secretaria@concejonuevagranaamagdalena.gov.co)*  
*[presidente@concejonuevagranaamagdalena.gov.co](mailto:presidente@concejonuevagranaamagdalena.gov.co)*  
*[juridica@concejonuevagranaamagdalena.gov.co](mailto:juridica@concejonuevagranaamagdalena.gov.co)*





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA  
CONCEJO MUNICIPAL  
NIT N° 819004255-0



**EI 100% DE DESCUENTO** de los intereses de mora, sanciones contenidas del impuesto de industria y comercio si presentan su declaración privada y cancelen el total de los impuestos de la vigencia fiscal 2022, antes del 31 de marzo del 2022.

**EI 70% DE DESCUENTO** de los intereses de mora, sanciones contenidas del impuesto de industria y comercio si presenten su declaración privada y cancelen el total de los impuestos de la vigencia fiscal 2022, antes del 29 de Julio del 2022.

**ARTÍCULO CUARTO: VIGENCIA:** El presente acuerdo rige a partir de su sanción y publicación y hasta el día 30 de diciembre del año 2022.

**PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

**LUIS EDUARDO CARDONA SALCEDO**  
Presidente del concejo municipal

**MIGUEL ANTONIO CONTRERAS BUEVAS**  
Primer vicepresidente

**TOMAS MIGUEL BATISTA ALVIS**  
Segundo vicepresidente

**YANCIS MARIA TORRES HINCAPIÉ**  
Secretaria General del Concejo Municipal

**Dirección kra. 7 No. 6 -36. Barrio Centro**

**Correo:** [concejomunicipal@nuevagrada.gov.co](mailto:concejomunicipal@nuevagrada.gov.co)

